



# КРЫЛЬЯ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



*Крылья by ТК «Дипломат»*

1

# ЖК «КРЫЛЬЯ» — МЕСТО, ГДЕ СБЫВАЮТСЯ МЕЧТЫ

ЖК «КРЫЛЬЯ» — ЭТО НЕ ПРОСТО ЖИЛЬЕ,  
ЭТО ВОЗМОЖНОСТЬ НАЧАТЬ НОВЫЙ ЭТАП  
ЖИЗНИ, ВДОХНОВЕННОЙ ВАШЕЙ МЕЧТОЙ.

ПОДАРИТЕ СЕБЕ УТРО, ГДЕ РАССВЕТЫ  
РАСКРЫВАЮТ ВСЮ КРАСОТУ ОКРУЖАЮЩИХ  
ПЕЙЗАЖЕЙ.

*Комплекс от ГК «Дипломат»*



# 21

## НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК

ГК ДИПЛОМАТ — НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК,  
РЕАЛИЗОВАВШИЙ БОЛЕЕ 30 ПРОЕКТОВ ПО  
СТАВРОПОЛЬСКОМУ КРАЮ.

КОМПАНИЯ ОБЛАДАЕТ УСТОЙЧИВОЙ  
РЕПУТАЦИЕЙ, ОПЫТНОЙ КОМАНДОЙ  
СПЕЦИАЛИСТОВ И ПОДТВЕРЖДЕННОЙ  
ИСТОРИЕЙ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ  
ПЕРЕД ДОЛЬЩИКАМИ И ИНВЕСТОРАМИ.

*Компания от ГК «Дипломат»*

**В 2016 Г. БЫЛА СОЗДАНА КОМПАНИЯ «ДИПЛОМАТ», КОТОРАЯ  
ВЫРОСЛА В ГРУППУ КОМПАНИЙ. НАМ ПОД СИЛУ ВЕСТИ ПРОЕКТ  
ЛЮБОГО МАСШТАБА: ЖИЛАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ.**

Наша цель, чтобы вы попали в «золотой процент»  
успешных инвесторов. Для этого мы изучаем  
современные тенденции, наращиваем ресурс всей  
группы компаний. За красивым фасадом жилого  
комплекса скрывается сложный механизм из тысячи  
сопроводительных этапов.

# 30+

## РЕАЛИЗОВАННЫХ ПРОЕКТОВ

**Дипломат**  
группа компаний

3 |

## СОЗДАНО С ЗАБОТОЙ

ЖК «КРЫЛЬЯ» СПРОЕКТИРОВАН ТАК, ЧТОБЫ  
КАЖДЫЙ ЖИТЕЛЬ МОГ НАЙТИ ЗДЕСЬ СВОЙ  
УГОЛОК — ОТ ТИХОГО СЕМЕЙНОГО ГНЕЗДА  
ДО АКТИВНОЙ ГОРОДСКОЙ ЖИЗНИ.

БЛАГОДАря ПРОДУМАННОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЕ КОМПЛЕКС ОБЪЕДИНЯЕТ  
КОМФОРТ, БЕЗОПАСНОСТЬ И ВОЗМОЖНОСТИ  
ДЛЯ САМОРЕАЛИЗАЦИИ.

*Комплекс от ГК «Дипломат»*



**Дипломат**  
группа компаний

# 4

## УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

ЭКОНОМИЯ ВРЕМЕНИ И ЭНЕРГИИ.  
БЫСТРЫЕ ВЫЕЗДЫ, ДОСТУП  
К ВАЖНЫМ ТОЧКАМ ГОРОДА

В 5-ТИ МИНУТАХ



ШКОЛА №54



ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР



СМОТРОВАЯ ПЛОЩАДКА



СПОРТИВНЫЙ ЗАЛ



ТЕННИСНЫЙ КОРТ



СКВЕРЫ И ПАРКИ



ДЕТСКИЙ САД №10



**Ипломат**  
группа компаний

# 5 |

## ВИДОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

ОКНА ВО МНОГИХ СЕКЦИЯХ КОМПЛЕКСА  
ОРИЕНТИРОВАНЫ НА ВОСТОК И ЗАПАД,  
ЧТО ОБЕСПЕЧИВАЕТ ЖИВОПИСНЫЕ  
РАССВЕТЫ И ЗАКАТЫ.

БЛАГОДАРЯ ОТСУТСТВИЮ ПЛОТНОЙ  
ЗАСТРОЙКИ, С ВЕРХНИХ ЭТАЖЕЙ  
ОТКРЫВАЕТСЯ ВОЗМОЖНОСТЬ УВИДЕТЬ  
ГОРУ ЭЛЬБРУС ПРИ ЯСНОЙ ПОГОДЕ.

*Квартиры от ЖК «Дипломат»*



**Дипломат**  
группа компаний

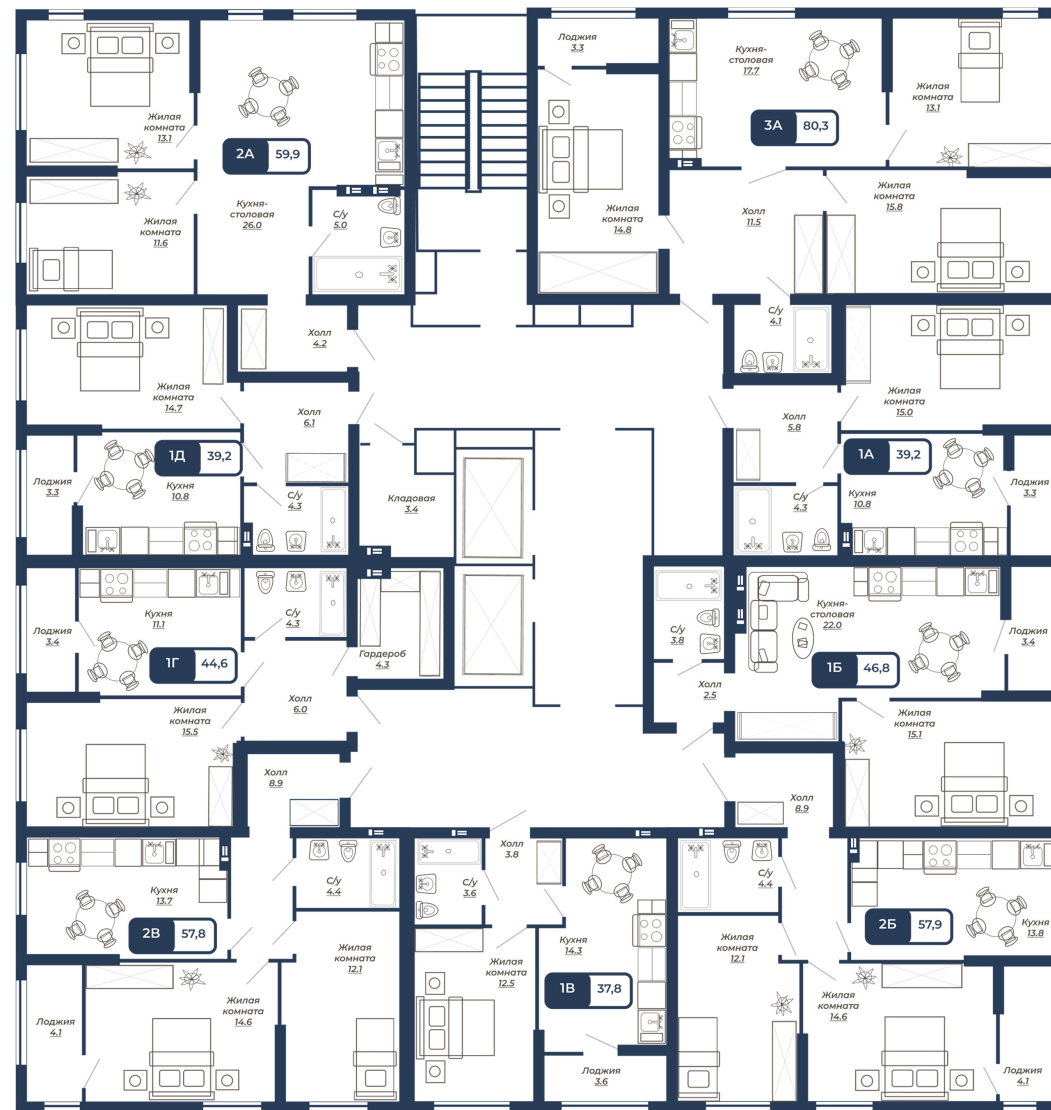
# ПРОДУМАННЫЕ ПЛАНИРОВКИ

ПЛАНИРОВКИ РАЗРАБОТАНЫ С УПОРОМ НА ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ, КОМФОРТ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРОСТРАНСТВА — ЧТОБЫ КАЖДАЯ КВАРТИРА ОТВЕЧАЛА ПОТРЕБНОСТЯМ СОВРЕМЕННОЙ СЕМЬИ И ОБЕСПЕЧИВАЛА УДОБСТВО В ПОВСЕДНЕВНОЙ ЖИЗНИ.

1 ЭТАП



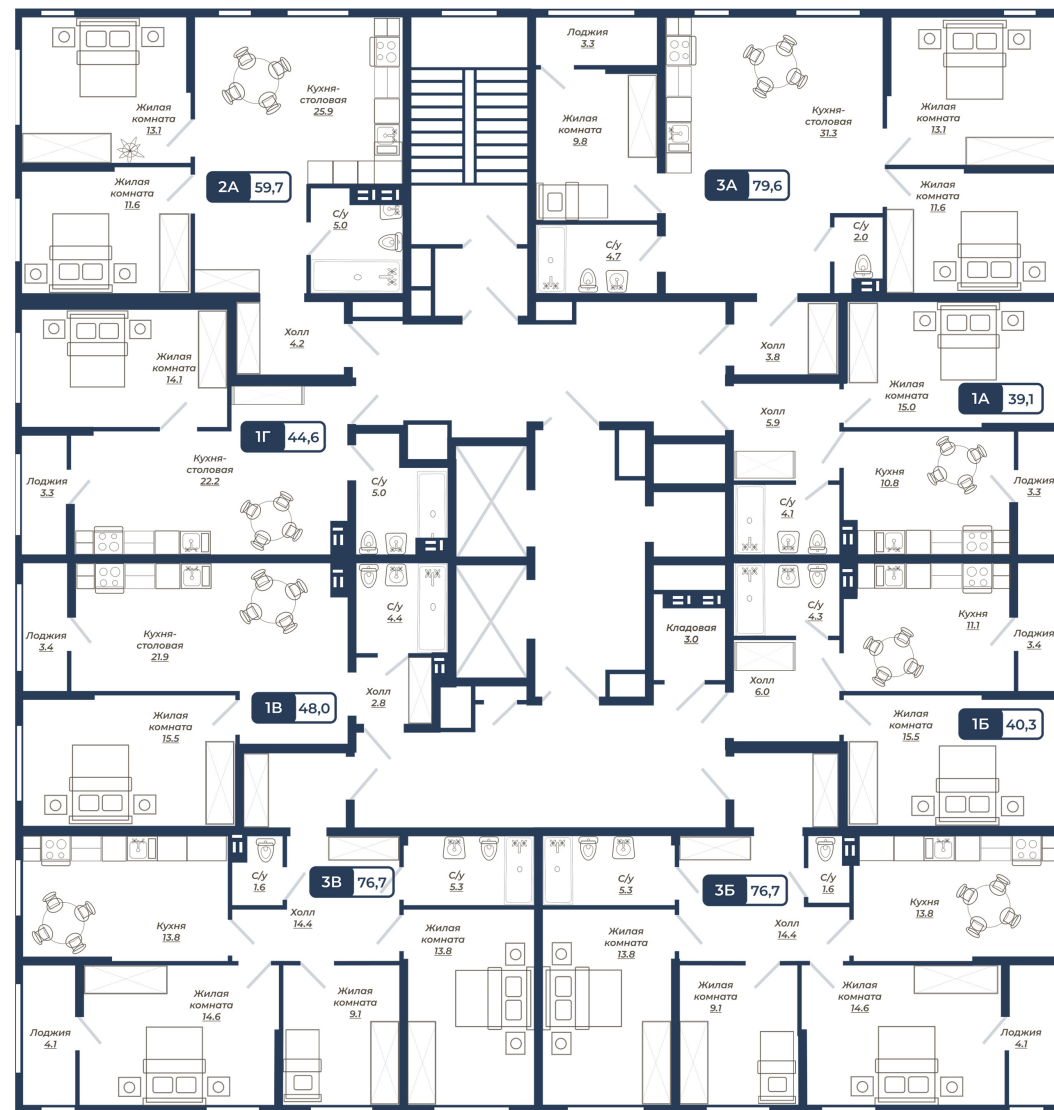
*Клиент от ТК "Доминант"*



# 2 ЭТАП



Квартиры от ТК "Динамик"



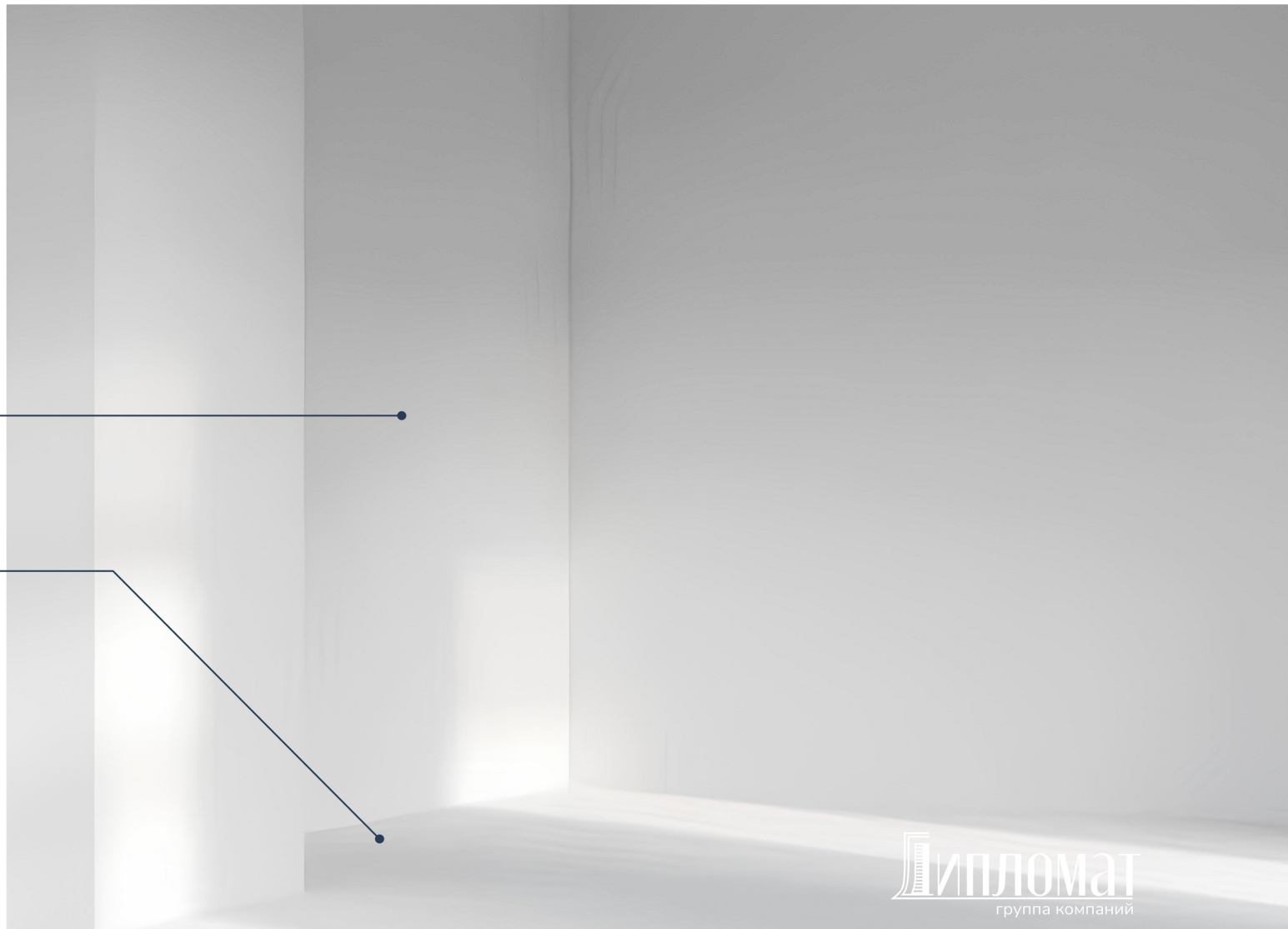


7 |

КАЧЕСТВЕННАЯ ПРЕДЧИСТОВАЯ  
ОТДЕЛКА

ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ  
И ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ

*Квартира от ТК "Дипломат"*



Дипломат  
группа компаний

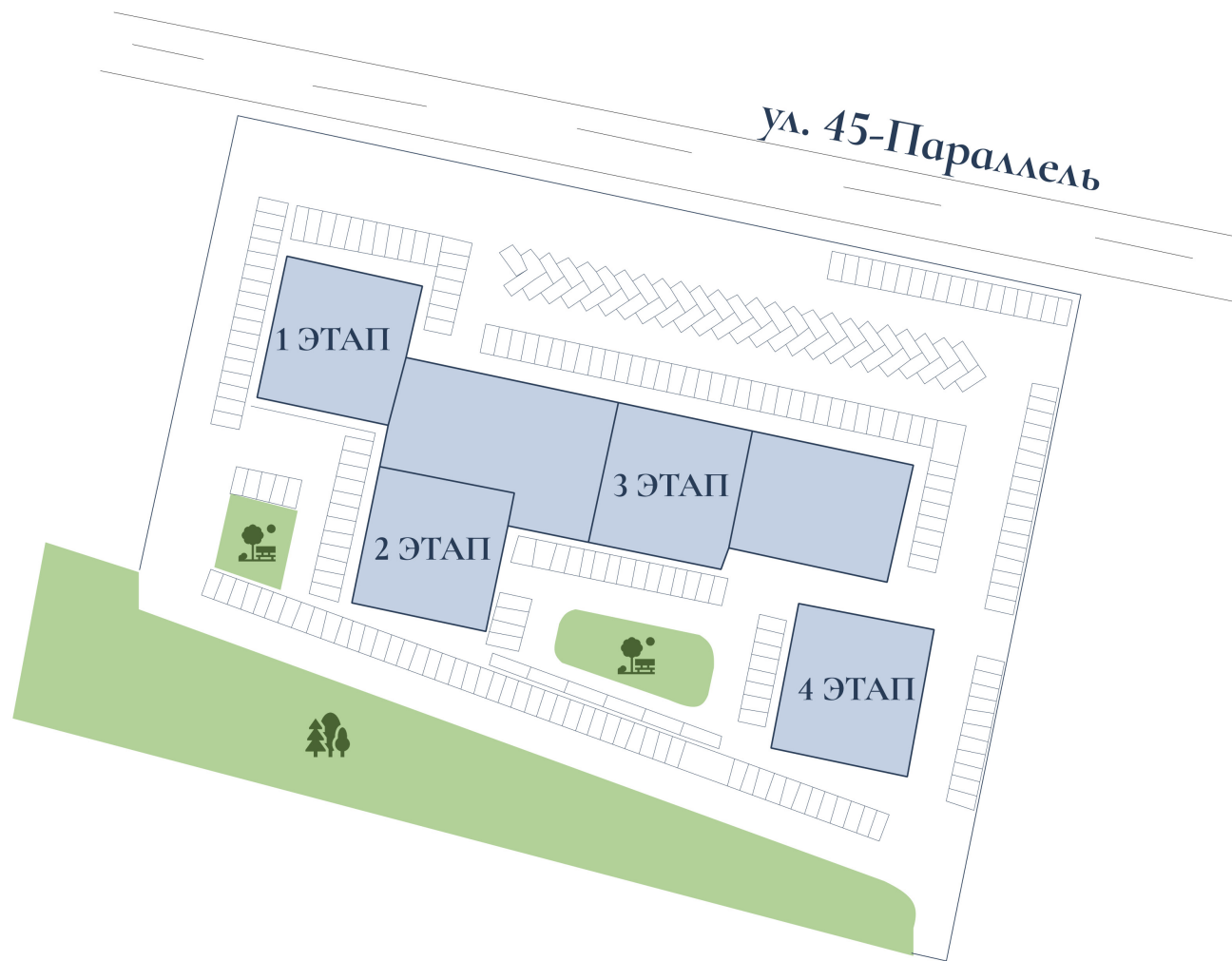
# 8

## ГЕНПЛАН

НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА  
РАСПОЛОЖЕНЫ ЧЕТЫРЕ «СВЕЧКИ»  
ДОМОВ, РАЗМЕЩЁННЫЕ В  
ШАХМАТНОМ ПОРЯДКЕ.

ТАКАЯ СХЕМА ДАЁТ ВОЗМОЖНОСТЬ  
УВЕЛИЧИТЬ КОЛИЧЕСТВО ВИДОВЫХ  
КВАРТИР. ФАСАДЫ И ОКНА  
ОРИЕНТИРОВАНЫ ТАК, ЧТОБЫ  
МАКСИМАЛЬНО РАСШИРИТЬ  
ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ, ОБЕСПЕЧИТЬ  
ХОРОШЕЕ ЕСТЕСТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ  
И ПРИВАТНОСТЬ СОСЕДНИХ ДОМОВ.

*Комплекс от ТК "Доминант"*





## ПРЕИМУЩЕСТВА КОМПЛЕКСА

- ✓ КВАРТИРЫ С РЕМОНТОМ
- ✓ ДИЗАЙНЕРСКИЕ ХОЛЛЫ С КОЛЯСОЧНЫМИ
- ✓ БОЛЬШИЕ КЛАДОВЫЕ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ
- ✓ ОЗЕЛЕНЕННЫЙ ДВОР С ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКОЙ
- ✓ ЗОНЫ ДЛЯ ПРОГУЛОК И ОТДЫХА
- ✓ ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ С ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕМ
- ✓ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ
- ✓ ВИД НА ЛЕС И ЭЛЬБРУС

*Квартал от ЖК "Дипломат"*



**Дипломат**  
группа компаний





✉	№ 131	№ 143	№ 155	№ 167	№ 179	№ 191
	№ 132	№ 144	№ 156	№ 168	№ 180	№ 192
	№ 133	№ 145	№ 157	№ 169	№ 181	№ 193
	№ 134	№ 146	№ 158	№ 170	№ 182	№ 194
	№ 135	№ 147	№ 159	№ 171	№ 183	№ 195
	№ 136	№ 148	№ 160	№ 172	№ 184	№ 196
	№ 137	№ 149	№ 161	№ 173	№ 185	№ 197
	№ 138	№ 150	№ 162	№ 174	№ 186	№ 198
	№ 139	№ 151	№ 163	№ 175	№ 187	№ 199
	№ 140	№ 152	№ 164	№ 176	№ 188	№ 200
	№ 141	№ 153	№ 165	№ 177	№ 189	№ 201

1-77

СПАМ

# КОНТАКТЫ

8(9624) 445-445

УЛ. 45-ПАРАЛЛЕЛЬ, 79 (КОРПУС 1)

\*Настоящий материал носит исключительно информационный характер, не является публичной офертой и предназначен для ознакомления с объектом недвижимости.

  
группа компаний